

Møtereferat fra storbynettverket i tilsyn, arbeidsgruppa

Tid og sted: 11.3.10 Radisson Gardermoen
Deltagere: Trygve Sæle (Bergen), Frank Bjørkum (Tromsø), Kjell Viste (Stavanger), Jorann Tornkvist (Kristiansand), Erik Øhn (Oslo), Trine Lill Johansen (Trondheim), Marit Langen og Sigurd Hoelsbrekken (Statens bygningstekniske etat).

AGENDA

1. Godkjenning av dagsorden.
Ingen kommentarer til forslaget.
2. Gjennomgang av forrige referat av 9.2.2010.
Storbynettverket omfattes av de 6 storbykommunene og møtes årlig. Vertskap for seminaret går på omgang. 2010 Tromsø, 2011 Kristiansand.
3. Mandat og oppgaver til arbeidsgruppa i storbynettverket:
 - Skal være felles talerør fra storkommunene inn til styrende myndigheter.
 - Forberede og planlegge det årlige tilsynsseminaret
 - Legge til rette for felles håndtering av krav i medhold av plan - og bygningsloven, samt trekke erfaringer fra ulik praksis i den ulike storkommune for å utvikle omforent forståelse av hva tilsyn er og bør utøves i storkommunene.(eget forslag).
 - Herunder utarbeide forslag til felles maler og rutiner med mer
 - Arbeidsgruppen skal ha jevnlig møter. Forslag 3-4 ganger i året. Høst, vinter, vinter/vår.
4. Forslag til agenda i Tromsø:
Hva er tilsyn? (1 time)
 - Innspill og forslag til definisjon presenteres på neste gruppemøte (se også BEs innspill til arbeidsgruppa).
 - Ansvarlig for presentasjon: Trondheim
Hvordan er samarbeid med det lokale brannvesen? (2 timer)
 - Hva er tilsyn etter pbl og hva er tilsyn etter brannlovgivningen?
 - Klargjøring av roller
 - Felles tilsyn på særskilte brannobjekt
 - Ansvarlig for presentasjon: Tromsø og Trondheim.
Konkretisering av tilsyn (2 timer)
 - Presentasjon av eksempler på *planlegging* og *gjennomføring* av tilsyn
 - Ansvarlig for presentasjon: Oslo og Bergen.
Tematilsyn med universell utforming – eksempler (1 time)
 - Ansvarlig for presentasjon: Stavanger og Kristiansand

Tilsyn og sentral godkjenningsordning – gjennomgang av nye forskrifter

(2 timer)

- Ansvarlig for presentasjon: BE og KRD

Kommunenes rapporteringsplikter etter nytt forskrift - erfaringsregister i BE (IKT) (1 time)

- Nivå på tilbaketrekking av ansvarsrett
- Innrapportering av foretak.
- Ansvarlig for presentasjon: BE

Kommunenes utfordringer på tilsynsområdet? 1-1½ time

Max 10 min innlegg fra den enkelte kommune og 5 min spørsmål.

- Ansvarlig for presentasjon: Alle

5. Innspill til neste gruppemøte i mai:

- Hvilke typer tiltak blir gjenstand for tilsyn? Fellesnevner.
- Kommunene oppfordres til å oversende maler og rutiner før neste gruppemøte.
- BE ønsker å legge ut tilgjengelig beste praksis og oppfordrer arbeidsgruppa til å utforme dokumenter om strategiplaner, rutinebeskrivelse, maldokumenter og tilsynsrapporter med mer til utleggelse på BE's internettside. (Dette kan være en fin arbeidsoppgave for arbeidsgruppa. Hva er hensiktsmessig blir etablert som felleseie innen tilsynsområdet).

Forslag til agenda gruppemøte 19.5.10

1. Dagsorden
2. Referat fra møte 11.3.2010
3. Nærmere bearbeidet innspill fra BE om Hva tilsyn er (se under)
4. Foreløpig gjennomgang av presentasjonene
 - Hva er tilsyn – Trondheim
 - Samarbeid mellom bygningsmyndighet og brannmyndighet Trondheim og Tromsø
 - Planlegging og gjennomføring av tilsyn v/eksempler Bergen og Oslo
 - Tematilsyn med UU. Stavanger og Kristiansand
5. Gjennomgang av rutiner/maler for tilsyn (sendes ut fra deltakerne på forhånd)

Annet: BEs innspill til arbeidsgruppa 11.3.2010:

HVA ER TILSYN

1. Ulovlighetsoppfølging
 - 1.1 Der foretak ikke er involvert
 - 1.2 Der foretak er involvert
2. Tilsyn med foretaket
3. Tilsyn med tiltaket

Hvordan kan struktur i tilsyn bygges opp?

Fase A (etter innsending av søknad)

- Tilsyn med KS
- Tilsyn med metode
- Tilsyn med egnet prosjekteringsgrunnlag

Fase B (etter igangsettingstillatelse - prosjekteringsfasen)

- Tilsyn med dokumentasjon
- Tilsyn med avfallsplanen
- Tilsyn med miljøsaneringsplanen

Fase C (utførelsesfasen)

- Tilsyn med dokumentasjon på byggeplassen – produktdokumentasjon
- Tilsyn med KS - systemet innen eget ansvarsområde – dokumentasjon av kvalitet – rutiner for kontroll
- Tilsyn på oppfølging av avfallsplaner

I tillegg kan man velge tematisk tilsyn i henhold til forskrift.

BE utfordres til å gå gjennom ovennevnte med sikte på å få mer kjøtt på beinet til neste arbeidsgruppemøte!!

Trondheim 24.3.2010

Trine Lill/Erik referent