



MØTEREFERAT STORBYNETTVERK 16.1.2014

Til stede:

Kjell Viste (Stavanger), Trude Katrine Hermanrud (Stavanger), Erik Øhn (Oslo), Leif Solheim (Oslo), Kjetil Brekmo (Tromsø), Frank Bjørkum (Tromsø), Halvard Bachke (Trondheim), Øystein Andersen (Bergen), Marit Langen (DIBK), Kristin Sletbak-Larsen (DIBK), André Berntsen (Kristiansand) og Lise Grundeland (Kristiansand)

Forfall: Trine Lill Johansen (Trondheim)

Referent: Lise Grundeland

Sted/Dato: 16.1.2014 Gardermoen

Agenda:

1. Stedfortredere (hvorfor, litt om hva nettverket gjør)
2. Tilsynsappen
3. Årskonferanse tilsyn i Stavanger
4. Nytt fra DIBK
5. Arbeidsplan 2014 Storbynettverket

1. STEDFORTREDERE, ARBEID/MANDAT OG ØKONOMI

Bakgrunnen for at vi ønsker å ha stedfortredere er at det i fjor oppstod to tilfeller der det kun møtte 3 deltakere på møte. Dette er lite gunstig.

Det er ikke ønske om at stedfortredere møter hver gang. Gruppa fungerer bra og er funksjonell med den størrelsen den har i dag. I tillegg er det et økonomisk aspekt i forhold til møtelokaler og reiser dersom to fra hver kommune skal møte hver gang. Det ble diskutert om stedfortredere skulle møte én gang i året.

Fokus i storbynettverket er å utnytte hverandres kunnskap og erfaringer. Diskutere tilsyn, ulike oppgaver innen området, innhold i tilsynsoppgavene. Videre jobber gruppa med veiledninger samt opp mot myndigheter (lovverk).

Oslo kommune har sagt seg villig til å betale neste møte. Videre skal bestilling av lokaler og betaling av disse gå på rundgang mellom kommunene. Storbynettverket kan søke DIBK om økonomisk støtte, og har de siste årene fått 100.000 NOK. Dette har vært brukt til å dekke inn størstedelen av årskonferansen.

2. TILSYNSAPP

Versjon 1 er ute, og alle kommunene med unntak av Kristiansand har prøvd den. Det er imidlertid noen ønsker om forbedringer. Trondheim og Bergen benytter i hovedsak egne maler foreløpig da disse er tilpasset deres tilsynsføring.

Forhold som ble diskutert:

- Utseende på rapport
- Forhåndsvisning
- Redigeringsmuligheter
- Mulighet for å slette påbegynte rapporter
- Gjenbruk av data
- Signeringsmulighet for to personer
- Mulighet for hurtigsøk i regelverk
- Tilrettelegging for andre områder
- Samspill med internt nettverk

DIBK har brukerstøtte (e-postadresse og telefon). DIBK ønsker gjerne liste over feil/mangler tilsendt.

På sikt er ønsket at app'en skal være ressursbesparende og føre til flere tilsyn, også i små kommuner.

3. ÅRSKONFERANSE I STAVANGER

Forslag til dato er 2.-3. juni. Kommunene må gi beskjed til Stavanger om tidspunktet passer og et anslag på antall deltakere innen utgangen av januar.

Stavanger søker DIBK om midler – dette bør gjøres snart!

Forslag til temaer:

- Tilsynsapp'en og bruk av den – workshop, praktisk rettet
- Sjekklistor for fagområder (nye/redigere de som ligger på Storbynettverkets side)
- Ekstern aktør som forteller om hvordan de kontrollerer eget arbeid, hvordan de ser på tilsyn (Kruse Smith, Kjell spør)
- Tilsyn Energi (ansatt i Trondheim, Halvard/Trine Lill spør)
- Ansvarlig søkers rolle? Hva innebærer dette ansvaret?
 - Oslo har hatt BBS-arbeid med utarbeidelse av rolleveiledninger. Høre med Geir Egil Paulsen fra arkitektbedriftene som har vært med på dette, Erik spør
 - Bergen har utviklet kurs for ansvarlig søker på HiB (samarbeid med HiB, Bergen kommune og DIBK). Øystein spør noen herfra.
- Nytt fra DIBK/ «DIBK's time»
- Tidlig innsending av søknad om midlertidig brukstillatelse, signering av samsvarserklæringer før arbeidet er ferdig
 - advarsel, tilbaketrekking av ansvarsrett, tilsyn med etterspørring av dokumentasjon – håndtering av dette ift at det i andre ender står en familie som skal flytte inn?
- Dokumentasjon av produkter

4. NYTT FRA DIBK

- ✓ De er i gang med arbeidsplan for 2014
- ✓ Revidert/ny layout på nettsiden – håper den er mer brukervennlig. Byggeregler på ett sted er nå integrert på DIBK's sider. Det jobbes med å ordne søkerresultater.
- ✓ Stor aktivitet i forbindelse med eksterne arbeidsgrupper til diverse veiledninger. Veilederne skal være mer tilpasset brukerne. Erik og Trine Lill er med i gruppen for tilsyn – innspill fra storbynettverket vil være nyttig.
- ✓ Byggesaksdagene blir onsdag-fredag etter påske på Storefjell

- ✓ Standard Norge jobber med standard for gjennomføring av uavhengig kontroll («go» fra alle aktører)
- ✓ Lovprosjisjon på høring i sommer med en del «friske» forslag. Det har kommet mange høringsuttalelser i ulike retninger. Lokal godkjenning forsvinner, det går over til registrering av påtatt ansvar. Endring av forskrift mm på høring før sommeren. Det er snakk om iverksetting av endringer fra årsskiftet 2014/2015.

5.ARBEIDSPLAN 2014 STORBYNETTVERK

- Forberede og gjennomføre årskonferanse i juni (Stavanger)
- Revidere sjekklister (eksisterende), og evt. se på ny til tilsynsapp'en (fukt)
- Energi-sjekklister (helt grunnleggende nivå for de som ikke kan noe om temaet)
- Diskusjon av konkrete enkeltsaker
- Hospitering/besøk – oppfølging?
- Innspill til arbeidsgruppe for veiledning tilsyn
- Bruk av sanksjoner i forbindelse med tilsyn
- Forslag til prioriterte tilsynsområder 2015-2016 (tidlig!)
- Kostrapporteringer (inkonsekvent kartlegging av tilsyn) (tidlig!)

Møteplan for 1. halvår 2014: 13.3.2014 og 8.5.2014