

# Fremtidens tilsyn

PBE - Oslo



Plan- og  
bygningsetaten

# Viktige forutsetninger

- En nøytral instans må kunne gripe inn på en eller annen måte i et byggeprosjekt.
- Utvikle regler som er lette å forstå og vanskelig å misbruke
- BRE og bygningsmyndighetene har kompetanse og må samarbeide
- Statlig myndigheter må ha tillit til kommunale myndigheter

# Hvilken retning tar tilsyn

- Lovreformen fra 1997 hadde to fundamenter
  - Ansvarsgrunnlag – ESA – Hva blir igjen?
  - `Kontrollsystemet – Egenkontroll? Uavhengighet?
- Begge er underminert
- 1. "Privatisering" av tilsyn = konsekvens av KRDs vedtak
  - Ingen nøytrale parter har innsyn i sakene
- 2. Kun endring i veiledningstekst = fortsatt kom. Tilsyn
  - Noen nøytrale må kunne sette ned foten for åpenbare feil løsninger
  - Oppnevne utvalg som kan avgjøre
- 3. Lovendring - Offentlig tilsyn i større omfang
  - Tilbake til kommunal kontroll
  - Statlig tilsynsmyndighet
  - Blanding: Større kommuner og regionale tilsynsmyndigheter