

Møtereferat

Storbynettverk for tilsyn, arbeidsgruppa

Tid og sted: Onsdag 09.02.2011. Radisson BLU, Gardermoen
Deltakere: Astrid Flatøy (Bergen), Frank Bjørkum (Tromsø), Jorann Tørnkvist (Kristiansand), Erik Øhn (Oslo), Kjell Viste (Stavanger), Trine Lill Johansen (Trondheim) Sigurd Hoelsbrekken (Staten bygningsteknisk etat).

Referent: Jorann

Referentliste: Astrid, Frank, Erik, Trine Lill, Kjell, Jorann.

Agenda:

1. **Godkjenning av referat** fra møtet 09.12.10. Trine Lill var tilstede. Ellers ingen kommentarer.

2. **NS 8450**

Høringsfrist 24.02.2011.

Standarden skal dekke all form for kvalitetssikring

Det er et ønske om at standarden knyttes nærmere opp mot forskriften.

Det bør i de normative tilleggene være henvisninger til myndighetskrav.

De normative tilleggene bør bygges over samme lest, slik at de blir gjenkjennbare i alle fagområdene.

Er uavhengig kontroll godt nok virkemiddel for bedret kvalitet? Eller er søknadsplikten for våtrom mer effektiv?

Hvordan vet kommunen at NS er brukt, og hvordan vil det fungere med et foretak inne i byggesaken som ikke har et offentligrettslig ansvar?

Den generelle delen er veldig tungt forståelig. De normative tilleggene er bra, og vil bli brukt av kommunene.

Ønske om sjekklister til alle fagområder, ikke bare de områder det er krav om uavhengig kontroll.

Det er viktig at kommunene prioriterer dette, gjerne med fokus på tilleggene.

3. **Storbykonferanse i Kristiansand 6-7.06.11.** Hotell Christian Quart

Utstyr hovedsal: pc, powerpoint, flippover og skriveutstyr

4 stk grupperom til 8-9 personer med følgende utstyr: flippover og skriveutstyr

Antall deltakere vil anslagsvis være ca 30-35 stk.

Oppstart mandag kl 0900 – avsluttes tirsdag kl???? (sjekk litt med fly til ulike byer for å passe)

Tema som kan være aktuelle :

- Be: siste nytt (Marit Langen – hvem sier hva og hvor lenge?)
- Be: Norsk standard for kontroll (Marit – hvem sier hva og hvor lenge?) – ”Forventninger om kommunenes tilsyn etter NS”
- Nytt fra dep – hvem sier hva og hvor lenge?
- Eksempler på bruk av overtredelsesgebyr – Tr.h og Stavanger hvor lenge?
- Erfaring med tilsyn med sluttdokumentasjon og avfallsplaner – hvem vil si noe om dette og hvor lenge.

Gruppearbeid ca 3-4 timer fordelt på 4 grupper med tema:

Rutiner og maldokumenter – tilsynsrapporter ved ferdigattester og ved spesielle fagområder, sjekklister ulike typer tilsyn og rutiner.

Arbeidsgruppen jobber seg gjennom det eksisterende på neste møte, og finner ut hva som skal ligge til grunn for gruppearbeidet.

Begge dagene bør starte og slutte i plenum. Kanskje greit med litt siste nytt før gruppearbeidet starter. Det må være minst 1 times oppsummering etter gruppearbeidet. Timeplanen vurderes nærmere på neste møte i arbeidsgruppa.

4. **Tilsynsstrategi.** Tromsø og Kristiansand: Til orientering til politikere. Trondheim; følger av lederavtalen, til orientering politisk. Oslo og Bergen ikke ferdige med sine enda

Bør inneholde en kortsiktig og en langsiktig strategi for tilsyn. En generell formulering på langsiktig, og mer konkret på kortsiktig.

Viktig å si noe om omfanget som forventes fra statlig hold (10%) og hvilke ressurser dette krever.

5. **Eventuelt:**

Bruk av pro/kpr etter gammelt system vs nytt. Godkjenner vi kpr når det søkes om IG i en sak godkjent etter gammelt regelverk? Vi trenger avklaring fra be.

Har vi hjemmel til å kreve ”som bygget” tegninger ved ferdigattest (for å lette sporbarheten til korrekte tegninger i ettertid)? – og hva om disse ikke stemmer med godkjenningen?

Det ble vel egentlig ikke konkludert. Oslo hadde en elektronisk godkjenning av gjeldende tegninger for å sikre dette.

Dokumenter til bruk i tilsynsarbeidet utarbeidet i de ulike kommunene må sendes ut i forkant av neste møte, **slik at vi alle møter forberedt**, og kan ta en felles gjennomgang av hva som skal ligge til grunn for gruppearbeidet i juni. Minst 1 uke i forkant bør dokumenter og lignende distribueres til resten av gruppen.

Neste møte: torsdag 24.03.2011 på Gardermoen. Dette tar vi som et rent arbeidsmøte om maler ol, slik at be ikke trenger møte. ☺

Kristiansand 23.02.2011

Jorann Tørnkvist