

Gode bygg for et godt samfunn



DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET



Opphør av lokal godkjenning

KRISTIN SLETTBAK-LARSEN

Stavanger juni 2014

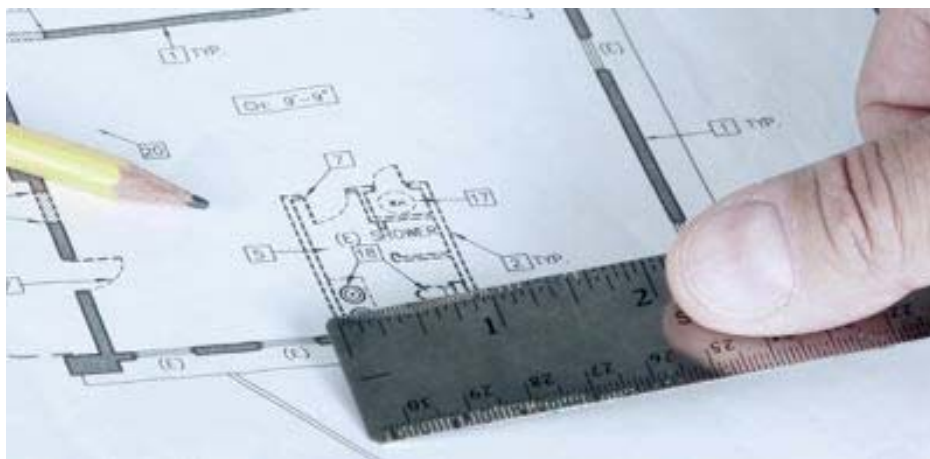
Lovforslag – vår 2014

Lokal godkjenning hevdes å være i strid med Norges forpliktelser etter EØS-avtalen.



Hva innebærer endringsforslaget?

- **Opphør av lokal godkjenning**
- **Videreutvikling av sentral godkjenning**



Lokal godkjenning oppheves

- **Ansvarsrettssystemet videreføres**
- **Ny *erklæring* om ansvarsrett**
- **Kvalifikasjonskrav videreføres**
- **Kvalitetssikringskrav videreføres**
- **Økt fokus på andre virkemidler**

Erklæring om ansvarsrett

- **Hva skal erklæringen inneholde?**
 - Opplysninger om foretaket
 - Kvalifisert for arbeidet
 - Definerte ansvarsområder
 - Samsvar med pbl.
- **Når skal erklæringen sendes?**
 - Senest før arbeidet påbegynnes
- **Når oppstår ansvarsrett?**
 - Når erklæring er sendt

Kvalifikasjonskrav

- **Kravsnivå og tiltaksklasser foreslås videreført**
- **Tydeligere forskriftskrav**
- **Like krav, men ulik vurdering for etablerte foretak og midlertidige tjenesteytere**



Kvalitetssikring

- **Krav til kvalitetssikring foreslås videreført**
- **Like krav for alle foretak**
- **Fokus på gjennomføringen av tiltak**



Tilsyn og kontroll

- **Viktig for å opprettholde kvalitet**
- **Utvikling av relevante verktøy for tilsyn**
 - Digital erklæring
 - Tilsynsapp
 - Bistand fra DiBK



Sentral godkjenning

BEHOLDES OG FORSTERKES

Dagens ordning

- viktig bidrag til kvalitet
- forenkler byggesaksprosessen
- konkurransefortrinn



Sentral godkjenning - videreutvikling

- **Fortsatt en attraktiv ordning**
- **Styrket troverdighet**
- **Innføring av overtredelsesgebyr**
- **Forenkle planlegging og gjennomføring av tilsyn**
- **Bistand fra DiBK ved kommunale tilsyn**

Informasjon

**Lovforslaget er tilgjengelig på
kmd.dep.no**

