

Byggereregler på ett sted

Veiledninger fra Statens bygningstekniske etat og rundskriv fra Kommunal- og regionaldepartementet



Veiledning om byggesak

§ 13-1. Organ for sentral godkjenning for ansvarsrett

§ 13-1. Organ for sentral godkjenning for ansvarsrett

(1) Statens bygningstekniske etat administrerer ordningen med sentral godkjenning av foretak for ansvarsrett, herunder registeret over foretak med sentral godkjenning, jf. § 13-7, og innehar i tillegg sekretariatsfunksjonen for klagenemnda for sentral godkjenning for ansvarsrett. Statens bygningstekniske etat behandler saker om sentral godkjenning, fornyelse og tilbaketrekking av sentral godkjenning med hjemmel i plan- og bygningsloven § 22-1 og § 22-2 og denne forskrift.

(2) Statens bygningstekniske etat fører tilsyn med sentralt godkjente foretak, og kan i den forbindelse kreve fremlagt dokumentasjon som nevnt i kap. 9, 10 og 11. Dokumentasjon kan også kreves fremlagt av klagenemnda for sentral godkjenning.

Veiledning

Foretak i byggebransjen kan søke om sentral godkjenning og bli oppført i et register som Statens bygningstekniske etat (BE) har ansvaret for. En egen klagenemnd behandler klagesaker. Sentral godkjenning er frivillig og man kan bli godkjent innenfor forskjellige fagområder, som f.eks. arkitektur, tømrerarbeid, ventilasjonsarbeid eller takteking. Når foretaket har sentral godkjenning vil det bli enklere for kommunen å ta stilling til om de skal godkjenne foretaket i den enkelte byggesak. Det blir også mindre å dokumentere for foretaket i hver enkelt byggesak. BE fører tilsyn med foretak som er i registeret for å sjekke at de oppfyller kravene i forskriften.

Innledning

Det følger av pbl. § 22-1 tredje ledd at sentral godkjenning skal utstedes av et organ som tildeles myndighet fra departementet. Denne myndigheten er delegert til Statens bygningstekniske etat. Videre kreves det at registreringen i det sentrale registeret skal være åpent tilgjengelig. Nærmere regler om ordningen med sentral godkjenning er regulert i § 13-1, jf. pbl. § 22-5.

Til første ledd

Første ledd angir Statens bygningstekniske etat som sentral godkjenningsmyndighet og sekretariat for klagenemnda for sentral godkjenning. Etaten fatter vedtak om godkjenning i første instans, og forbereder klagesaker for klagenemnda. Videre veileder etaten kommuner og foretak.

Til andre ledd

Bestemmelsen angir at Statens bygningstekniske etat (BE) fører tilsyn med sentralt godkjente foretak. Videre slås fast at etaten i den forbindelse kan kreve fremlagt relevant dokumentasjon fra foretakene.

Tilsynet er begrenset til foretak med sentral godkjenning. Statens bygningstekniske etat kan ikke føre tilsyn med den enkelte byggesak, utover generelt tilsyn med foretak.

I et tilsyn kan Statens bygningstekniske etat kreve fremlagt dokumentasjon på at vilkårene for sentral godkjenning er oppfylt, som for eksempel dokumentasjon på at systemet er brukt i konkrete byggetiltak. Den samme dokumentasjon som kan kreves fremlagt av BE kan også kreves fremlagt for klagenemnda.

Endringshistorikk

01.07.11. Ingress lagt inn.