

Direktoratet for byggkvalitet
Marboesgate 13

0183 OSLO

Vår fil: B15-CL008
Vårt Arkiv: 402
Saksbehandler: Cato Lie

Oslo 10. april 2015

FFOs innspill til DiBKs forslag til forenklinger i TEK 10

Vi viser deres invitasjon til innspillmøter datert 12. mars 2015. FFO hadde dessverre ikke anledning til å delta på innspillsmøte den 25. mars, men vi oversender her et kort skriftlig innspill.

1. Innledning

Innføringen av tilgjengelighetskravene i TEK10 i Plan- og bygningsloven har vært grunnleggende viktig for å skape et likeverdig samfunn med plass til alle. Vi opplever imidlertid at det nå legges frem forslag som svekker tilgjengelighetskravene til bygg og bolig. Dette gjelder noen av de forelagte forenklingsforslagene i denne prosessen og direktoratets høring om forslag til endringer i SAK 10 og TEK 10 – Eksisterende bygg og tekniske krav til løfteinnretninger. Disse vil vi sende egne høringssvar på.

Regjeringens visjon er et universelt utformet samfunn innen 2025. FFO mener forslagene om en reduksjon av kravene som nå fremmes, bryter med intensjonen i endringene som ble gjort i TEK 10, med norsk oppfyllelse av FNs konvensjon om rettighetene til mennesker med nedsatt funksjonsevne og med intensjonen i Diskriminerings- og Tilgjengelighetsloven (DTL).

Sett i lys av forslagene, mener FFO regjeringens egen visjon om et universelt utformet samfunn innen 2025 mister troverdighet. Vi konstaterer at regjeringen hevder at prinsippet om universell utforming og tilgjengelighet til og i boliger skal ligge fast; men konkluderer imidlertid med at disse forslagene systematisk vil gjøre tilgangen til bygg og bolig vanskeligere for ulike grupper av funksjonshemmede og at resultatet vil fungere diskriminerende.

2. FFOs hovedsynspunkter

- FFOs støtter forslaget om utvikling av forenklingsverktøy.
- FFO går imot forslaget om unntak fra fellesbestemmelser til særskilte bygg og tiltak (TEK 10 kapittel 1).
- FFO går imot forslag om å vurdere krav til stigningsforhold til bolig, byggverk og uteoppholdsareal (TEK 10 kapittel 8)
- FFO går imot forslag om å vurdere detaljerte krav til universell utforming og tilgjengelighet (TEK 10 kapittel 12)

3. FFOs vurderinger

FFO mener det er fornuftig å utvikle forenklingsverktøy også på tilgjengelighetsområdet. Men vi avviser forslaget om å redusere kravene til studentboliger og fritidsboliger eksempelvis på tilgjengelighetsområdet, fordi det vil redusere den generelle kvaliteten på disse boligene. Det er et krav om at 20 % av hybler for studenter som skal være tilgjengelig. Det er en lav andel og FFO mener at denne prosenten ikke skal svekkes.

En endring i krav til stigningsforhold til bolig, byggverk og uteoppholdsareal vil gjøre det vanskeligere for mange å ferdes ute. Gjennomføres dette, vil det ikke være i tråd med internasjonale standarder.

Forenklinger i krav til entre, balkong, kommunikasjonsvei, trapp, rampe, betjeningshøyder og bad/toalett i publikums- og arbeidsbygg vil redusere tilgangen for mange grupper. Det vil være en utvikling som er uheldig, og som FFO ikke støtter.

FFO er opptatt av at tilgjengelighetskrav i bygg og boliger ikke bare handler om rullestolbrukere. Det er flere ulike hensyn som må vektlegges. Vi beklager sterkt at det er skapt et bilde av at universell utforming er svært fordyrende og kompliserende for byggenæringen. FFO vil hevde at kravene sikrer god brukbarhet, funksjonalitet og romslighet og kvalitet for alle brukere av bygg og boliger. Og det aller viktigste er at det bidrar til en utvikling av et mer inkluderende samfunn.

FFO ser at det er mye å hente på forenklete rutiner og saksbehandling. Vi mener imidlertid det er uklokt og samfunnsøkonomisk negativt å svekke dagens tilgjengelighetskrav i TEK10.

For øvrig nevner vi at vi har fått tilgang til innspillet fra Norges Handikapforbund og våre hovedsynspunkter er sammenfallende.

Med vennlig hilsen

FUNKSJONSHEMMEDES FELLESGRUPPE



Liv Arum

Generalsekretær